DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PARA A REALIZACIÓN DA OBRA DE “PISCINA DE APRENDIZAXE CON TOBOGÁNS ACUÁTICOS NA PRAIA FLUVIAL DO RÍO CHAMOSO”

Na Casa do Concello de O Corgo (Lugo), a 9 de marzo de 2017, ante o que suscribe, Marco Antonio García-Gabilán Sangil, Secretario do Concello, comparecen:

* Dunha parte Don José A. Ferreiro González, Alcalde-Presidente do Concello, con D.N.I.33.782.978-A.
* Doutra parte D. Valentín López González, con DNI 33.328.096S.

 **I N T E R V E Ñ E N**

O primeiro, en razón do seu cargo, en representación do Concello de O Corgo.

O segundo en representación da empresa CONSTRUCCIONES PIORNEDO S.L, con CIF B27192111, tal e como acredita por escritura de elevación ó público de acordos sociais de adaptación de estatutos, cese y nombramiento de administradores, outorgada o 5 de decembro de 2000 ante o notario de Lugo D. Juan Barrios Alvarez, con número de protocolo 59.

Ambolos dous teñen, ó meu xuizo, capacidade legal para outorgar o presente contrato, para a realización, no prazo de 8 MESES, a obra de “PISCINA DE APRENDIZAXE CON TOBOGÁNS ACUÁTICOS NA PRAIA FLUVIAL DO RÍO CHAMOSO”, obra para cuia execución o Concello asinou un convenio de colaboración coa Excma. Deputación Provincial de Lugo o 14 de novembro de 2016, coas seguintes achegas:

|  |  |
| --- | --- |
| INVESTIMENTO: Construción de piscina de aprendizaxe con tobogáns na Praia fluvial do río Chamoso | ACHEGAS |
| Fondos achegados pola Deputación | Anualidade 2016: 218.150 €Anualidade 2017: 179.900 €Anualiade 2018: 38.250 € |
| Fondos propios do concello de O Corgo | Anualidade 2017: 13.699,99 € |
| **TOTAL** | **449.999,99 €** |

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

1.- Por acordo do Pleno do 11 de novembro de 2016 aprobouse o exopediente de contratación da obra polo procedemento aberto e tramitación urxente, cun único criterio de adxudicación (prezo).

2.- Por acordó do Pleno do 27 de xaneiro de 2017, acordouse a adxudicación da obra á empresa CONSTRUCCIONES PIORNEDO S.L., con CIF B27192111.

3.- En consecuencia, os Srs. comparecientes, nas súas respectivas representacións, otorgan o presente contrato con arreglo ás seguintes:

**CLAUSULAS ADMINISTRATIVAS**

Primeira.- D. Valentín López González, con DNI 33.328.096S , en representación da empresa CONSTRUCCIONES PIORNEDO S.L, con CIF B27192111, comprométese á execución da obra de PISCINA DE APRENDIZAXE CON TOBOGÁNS ACUÁTICOS NA PRAIA FLUVIAL DO RÍO CHAMOSO, con estricta suxección ós pregos de prescripcións técnicas, Cadro de precios e Programas de traballo que figuran no Proxecto, así como ós Pregos de cláusulas administrativas particulares, aprobados polo Concello.

Segunda.- **PREZO**: O prezo do contrato será 264.049,58 €, IVA de 55.450,41 €, total prezo: 319.500 €.

Terceira.- **PRAZO DE EXECUCIÓN**. O prazo de execución será de 8 MESES.

Cuarta.- O prazo de garantía é de 1 ano e comenzará a partir da data da recepción.

Quinta.- Para responder do cumprimento deste contrato, foi constituida, a favor deste Concello, unha fianza por importe de 18.595,04 euros, nº de aval 358686 da entidade ABanca.

Sexta.- A comprobación do replanteo das obras realizarase como máximo, no prazo de 7 días naturais a contar desde o seguinte á formalización deste contrato, para o cal o contratista será notificado con indicación do día no que se celebrará.

Sétima.- A obra está financiada ao abeiro de convenio de colaboración coa Excma. Deputación Provincial de Lugo o 14 de novembro de 2016, polo que, de conformidade co establecido no devandito convenio, en tódolos soportes, calquera que sexa o formato empregado (tradicional ou dixital) que aludan ou informen do investimento, actividade ou actuación, incorporaranse os logotipos institucionais da Deputación Provincial de Lugo.

Oitava.- Réxime de pagos. O pago efectuarase mediante certificacións mensuais dos traballos efectuados que se aboarán de conformidade co establecido nos artigos 232 do TRLCSP e 147 e seguintes do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, sendo obrigatorio para o contratista avisar á dirección de obra e ao responsable do contrato coa antelación para realizar as medicións e toma de datos daquelas obras ou partes de obra cuxas dimensións e características teñan que quedar poterior e definitivamente ocultas.

Novena.- Penalidades. Imporanse ao contratista cando incorra nalgunha das causas previstas a continuación:

**a) Por cumprimento defectuoso**. Se imponrán penalidades por cumplimiento defectuoso nos seguintes termos:

- Se, ao tiempo de la recepción, as obras non se atopan en estado de ser recibidas por causas imputables ao contratista.

- Como regla general, un 1% do orzamento do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumplimiento é grave ou moi grave, en cuio caso poderán alcanzar ata un 5% ou ata o máximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración nol incumplimiento poderá terse en conta para valorar a gravedade.

- En todo caso, a imposición das penalidades non eximirá ao contratista da obriga que legalmente lle incumbe en canto á reparación dos defectos.

**b) Por incumprimento na publicidad de la obra:** A non instalación de do cartel establecido se penalizará, como regla xeral, cun 1% do orzamento do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumplimiento é grave ou moi grave, en cuio caso poderán alcanzar ata un 5% ou ata o máximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravedade.

**c) Por incumplir criterios de adxudicación**. Se imporán ao contratista penalidades por incumplir os criterios de adxudicación nos seguintes términos:

- Si, durante a execución do contrato ou ao tempo da súa recepción, se aprecia que, por causas imputables ao contratista, incumpriuse algún ou algúns dos compromisos asumidos na súa oferta, en especial os relativos ao volume de mano de obra a utilizar na execución do contrato.

- Para considerar que o incumplimiento afecta a un criterio de adxudicación será preciso que ao descontarse un 25 por 100 da puntuación obtida polo contratista no criterio de adxudicación incumplido, resultara que a súa oferta no houbera sido a mellor valorada.

- Como regla xeral, a sua cuantía será un 1% do orzamento do contrato, salvo que, motivadamente, o órgano de contratación estime que o incumprimento é grave ou moi grave, en cuio caso poderán alcanzar ata un 5% ou ata eomáximo legal do 10%, respectivamente. A reiteración no incumprimento poderá terse en conta para valorar a gravedade.

**d) Por demora**. Cando o contratista, por causas que lle foran imputables, incorrera en demora, tanto en relación co prazo total como cos plazos parciais establecidos, estarase ao disposto no artigo 212 e 213 do TRLCSP en canto á imposición destas penalidades.

Décima.- Subcontratación: Queda prohibida la subcontratación total ou parcial de la obra.

Para a debida constancia de todo o convido, asínase este contrato por triplicado exemplar, no lugar e data mencionados ó principio, do cal, eu Secretario, dou fe.

O ALCALDE, O CONTRATISTA,

Asdo. José A. Ferreiro González Asdo. Valentín López González

O SECRETARIO,

Asdo. Marco A. García-Gabilán Sangil