



ESTRADA NACIONAL VI S/N
27163 O CORGO LUGO

P-2701400 J
Telf.: 982 30 21 00
686 93 22 61
618 65 2809

COMUNICACIÓN PREVIA PARA O EXERCICIO DE ACTIVIDADES ECONOMICAS E APERTURA DE ESTABLECEMENTOS DESTINADOS A ESTAS

SOLICITANTE	NIF	Nome e apelidos ou razón social	Teléfono 1		Teléfono 2				
	ENDEREZO A EFECTOS DE NOTIFICACIÓNS								
	Nome da rúa, praza, lugar, etc			Número	Portal	Escaleira	Piso	Porta	Cód. Postal
	Parroquia		Municipio	Provincia		Correo electrónico			

ACTUA EN NOME PROPIO

ACTÚA EN REPRESENTACIÓN DE:

con NIF:

No caso de actuar en representación deberá achegar a acreditación da mesma (por comparecencia, autorización expresa, poder notarial)

LOCAL	Localización	Polígono e parcela	Referencia catastral

Descrición da actividade:

Tipo de actividade:

Suxeita a declaración de incidencia ambiental por estar incluída no anexo da Lei 9/2013, de 19 de decembro (Deberá achegar a declaración de incidencia ambiental)

Non suxeita a avaliación de incidencia ambiental por non estar incluída no anexo da Lei 9/2013, de 19 de decembro.

Denominación comercial:

DECLARO BAIXO A MIÑA EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE que é certo o que manifesta e, en todo caso:

- Que as características indicadas na memoria que adxunta reflicten fielmente as actividades que se van desenvolver.
- Que se cumprirán os requisitos da normativa específica de tratamento de residuos.
- Que conta coas autorizacións e rexistros sectoriais que lle resulten necesarias para o exercicio da actividade.
- Que cumpre todos os requisitos para o exercicio da actividade, así como os de seguridade, salubridade e as normas urbanísticas vixentes, e manterá as medidas correctoras precisas para o correcto desenvolvemento da actividade durante o tempo do seu exercicio.
- Que, ao tratarse dunha actividade continuada, manterá no tempo os requisitos que tiña que cumprir cando se presentou a comunicación previa, e axustarase ás esixencias derivadas da nova normativa que vaia entrando en vigor, coa obtención das autorizacións que, se é o caso, resulten necesarias para tal finalidade.

COMUNICA que iniciará a actividade a partir do día (No caso de non indicar data entenderase desde o día seguinte á presentación no rexistro deste Concello).

AUTORIZA, para os efectos da normativa de protección de datos de carácter persoal, a esta Administración á comprobación telemática con outras administración públicas dos datos declarados e demais circunstancias relativas ao exercicio da actuación que se vai desenvolver.

DOCUMENTACIÓN ACHEGADA:

- Memoria explicativa da actividade que se pretenda realizar que detalle os seus aspectos básicos, a súa localización (planos a escala 1:2000 ou 1:5000), o establecemento ou establecementos onde se vai desenvolver, reportaxe fotográfica das fachadas e do interior do local.
- Declaración da persoa titular da actividade ou do establecemento, de ser o caso, subscripta por técnico competente, de que se cumpren todos os requisitos para o exercicio da actividade e de que o establecemento reúne as condicións de seguridade, salubridade e as demais previstas no plan urbanístico.
- Proxecto e documentación técnica, redactados e asinados por persoa técnica competente, que resulta esixible segundo a natureza da actividade ou instalación. **(Enténdese por proxecto, o conxunto de documentos que definen as actuacións que se van desenvolver, co contido e detalle que lle permita á Administración coñecer o obxecto delas e determinar o seu axuste á normativa urbanística e sectorial aplicable).**
- Copia das autorizacións, concesións administrativas ou informes sectoriais preceptivos. No seu caso, copia da comunicación previa presentada noutras administracións.
- Xustificante de pagamento dos tributos municipais que resulten preceptivos.
- Escritura ou documento de constitución e/ou Estatutos ou o acto fundacional, nos que consten as normas polas que se regula a súa actividade, debidamente inscritos, se é o caso, no rexistro público que corresponda, segundo o tipo de persoa xurídica de que se trate.
- Informe de avaliación acústica ou declaración responsable de que se producirá un nivel sonoro igual ou inferior a 75 dB, ou a 70 dB no caso de que se desenvolvan en áreas acústicas clasificadas como sectores do territorio con predominio de solo de uso sanitario, docente e cultural.

Outra documentación (p.e. certificado de conformidade emitido por entidades de certificación de conformidade municipal):
.....

Ademais, se no local se realizaron obras de adaptación previas ao desenvolvemento da actividade (con licenza ou comunicación previa) Artigo 11.2 do Decreto 144/2016, de 22 de setembro (DOGA 9.11.2016)

Certificación de que se remataron as obras e instalacións, asinada por técnico competente.

O Corgo, de 20.....

O declarante

O técnico competente (no seu caso)

Asdo.:

Asdo.:

A presente comunicación previa produce efectos entre a persoa titular da actividade ou do establecemento e o concello, agás o dereito de propiedade e sen prexuízo de terceiros. En ningún caso altera as situacións xurídicas privadas entre aquel e as demais persoas.

ADVÉRTESELLE QUE consonte ao disposto no artigo 17 do Regulamento 144/2016, do 22 de setembro, de regulación integrada de actividades económicas e apertura de establecementos, a inexactitude, falsidade ou omisión, de carácter esencial, en calquera dato, manifestación ou documento que se achega ou incorpora á comunicación previa comporta a declaración de ineficacia da comunicación efectuada, que se iniciará de oficio polo concello. O órgano competente para resolver pode adoptar ou, de ser o caso, prorrogar as medidas provisionais necesarias para a protección dos intereses públicos e de terceiras persoas, incluíndo o cesamento do exercicio da actividade ou o pechamento do establecemento, nos termos establecidos pola lexislación do procedemento administrativo común. No procedemento darase audiencia á persoa titular da actividade ou establecemento.

A declaración de ineficacia dunha comunicación previa impide, desde o momento da súa notificación á persoa titular da actividade ou do establecemento, o exercicio daquela ou a apertura deste. Igualmente, comportará a iniciación de oficio das correspondentes actuacións de restablecemento da legalidade, que poderán determinar a obriga da persoa interesada de restituír a situación xurídica ao momento previo ao inicio da actividade ou á apertura do establecemento e a indemnización dos danos e perdas producidos a bens públicos.

En cumprimento do disposto na Lei Orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de Protección de Datos de Carácter Persoal, infórmase aos interesados que os datos persoais solicitados neste formulario son incorporados e tratados nun ficheiro automatizado para o seu tratamento con fines tributarios.

Vostede poderá exercer os seus dereitos de acceso, rectificación e cancelación dirixíndose ao Concello de Corgo.

SR. ALCALDE-PRESIDENTE DO CONCELLO DO CORGO